

**Obec Reca**  
**oddelenie stavebného poriadku**  
Reca , 925 26

---

Č. j.: Výst.131-20-Re

dňa 16.11. 2020

**V e r e j n á   v y h l á š k a**

**Rozhodnutie**

**Slovak Telekom a.s. , Bajkalská 28, Bratislava , 817 62** zastúpený splnomocnencom : elkatel s r.o., Račianska 96, Bratislava , 831 02 podal dňa 08.07.2020 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby '**INS FTTH SC KRPS 03 Reca** ' na parcele číslo **líniová stavba vedená pri miestnych a štátnych komunikáciách v obci Reca** , katastrálne územie **Senec a Reca** .

Obec Reca , ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa ustanovenia § 39 a 39a ods. 1,a 2, § 42 ods.2 stavebného zákona v spojení s § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov /ďalej len „správny poriadok“/ vydáva

**r o z h o d n u t i e   o   u m i e s t n e n í   s t a v b y**

pre stavbu: '**INS FTTH SC KRPS 03 Reca** '

miesto stavby: Reca

druh stavby: inžinierska stavba - líniová

účel: vybudovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete

stavebníkovi: **Slovak Telekom a.s. , Bajkalská 28, Bratislava , 817 62**

zastúpenému splnomocnencom : elkatel s r.o., Račianska 96, Bratislava , 831 02

**1)Popis územia**

Trasa optickej siete začína v Telekomunikačnom objekte na adrese Reca s.č.181. Od TO povedie primárna časť sieť, ktorá bude napájať novovybudované POdB. POdB je pasívny optický distribučný bod, vonkajšia plastová skriňa rozmerov 1600 x 550 x 350mm (V x Š x H). POdB bude umiestnené na takom mieste, aby sa zabránilo jeho poškodeniu a obmedzeniu občanov. Od POdB povedie sekundárna časť siete, ktorá sa bude vetviť do jednotlivých ulíc k rodinným domom a bytovým domom v celej obci Reca. V bytových domoch budú osadené chodbové POdB (chPOdB). Rodinné domy budú napojené z účastníckej optickej krabice, ktorá bude osadená na stĺpiku (jedna na 4 RD). V danej lokalite sa nachádza aj firmy, ktoré budú napojené pomocou ODFu. Výkopy budú vedené v spevnenom a nespevnenom povrchu (zeleň, dlažba, asfalt). Do výkopu budú položené zväzky mikrotrubičiek podľa potreby. V danej lokalite sa nachádzajú existujúce prvky Slovak Telekom, jedná sa o existujúce HDPE rúry a multirúry, ktoré budú v čo najväčšej miere

využitú. Pri výstavbe budeme križovať miestne komunikácie pod ktorými budú zrealizované pretlaky.

Do pretlaku miestnej komunikácie budú uložené multirúry s chráničkami. Pretlaky budú aj pod vjazdami do rodinných domov, aby v čo najmenšej miere stavba obmedzovala občanov. Trasa projektovaných výkopov je zobrazená na výkresoch N.1 až N.7 v mierke 1:2000.

## **2) Pre umiestnenie stavby, projektovú prípravu a realizáciu stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená a uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej: Ing. Peter Musil ev.č. 0666\*A\*2-3 elkatel s r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava (ako zodpovedný projektant), v termíne 06/2020, pri rešpektovaní podmienok tohto rozhodnutia, ktorá je overená stavebným úradom v tomto konaní a je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.,

2. Pri realizácii stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

3. Lehota na dokončenie stavby je 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. V prípade, že stavebník nie je schopný v uvedenom termíne stavbu dokončiť, má o predĺženie termínu doby výstavby požiadať pred jeho uplynutím. S prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

4. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Dodávateľ / zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15-ich dní po skončení výberového konania. Stavebník zabezpečí odborné vedenie stavby a technologických postupov pri realizácii stavby kvalifikovanou osobou na základe oprávnenia na výkon tejto činnosti.

5. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

6. Na uskutočnenie stavby možno navrhnúť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.

7. Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť denník o stavebných prácach.

8. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.

9. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie polohy všetkých existujúcich vedení a zariadení podzemných a nadzemných inžinierskych sietí a ich ochranných pásiem na záujmovom území a inž. sietí a zariadení ktoré by mohli byť výstavbou dotknuté, u ich vlastníkoch alebo správcov. Zároveň stavebník nesie v plnom rozsahu zodpovednosť za ich neporušenie. Pred začatím stavby, počas jej realizácie ak to bude potrebné, aj v opodstatnených prípadoch tesne po jej ukončení, rešpektovať podmienky a požiadavky správcov podzemných a nadzemných inž. sietí, vedení a zariadení na záujmovom území stavby, ktoré boli predložené v tomto konaní a inž. sietí ktoré budú stavbou dotknuté.

10. Podmienky pre úpravu staveniska: • stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska • na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok • stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám • sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu • vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť • zariadenie staveniska a uskladnenie materiálu umiestňovať prednostne na spevnené plochy

### 3) Podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov:

#### Hydromeliorácie š.p. Bratislava

Po preverení predložených situácií a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že stavba „INS FTTH SC KRPS 03 Reca“ sa v jednotlivých k.ú. dotkne hydromelioračných zariadení v správe Hydromeliorácie, š.p. nasledovne: **v k.ú. Reca:**

- v trase optického kábla **nevidujeme** žiadne hydromelioračné zariadenia

#### **v k.ú. Senec:**

- trasa optického kábla **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZH Senec“ (evid.č. 5201 207), ktorá bola daná do užívania vr. 1975 s celkovou výmerou 686 ha. Trasa optického kábla bude **križovať** a pôjde aj **v súbehu** s vetvou AI DN 150, bude križovať a pôjde aj v súbehu s vetvou AIII DN 150.

Pri návrhu a realizácii stavby **žadame** dodržať nasledovné podmienky:

- križovanie a súbeh optického kábla so závlahovým potrubím navrhnuť a vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovania a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983

- pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie trasy závlahového potrubia zástupcu Hydromeliorácie, š.p. - kontaktná osoba Ing. Keder, č.t. 0911 644 994

- v mieste križovania optického kábla so závlahovým potrubím dodržať min. zvislú vzdialenosť 0,40 m, pri súbehu min. 1,0 m

- výkopy v mieste križovania so závlahovým potrubím vykonať ručne

- optický kábel v mieste križovania so závlahovým potrubím uložiť do chráničky

- k ukončeniu prác pri križovaní so závlahovým potrubím prizvať nášho pracovníka, ktorý protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasí vykonanie križovania

- v prípade poškodenia majetku štátu - závlahového potrubia, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora.

Realizačnú projektovú dokumentáciu, vrátane vzorového detailu križovania optického kábla so závlahovým potrubím a situáciu so zákresom závlahového potrubia do výkresu navrhovanej stavby **žadame** predložiť na odsúhlasenie.

Po ukončení stavebných prác **žadame** predložiť porealizačné zameranie križovania optickej trasy so závlahovým potrubím.

#### Transpetrol a.so.Bratislava

Oznamujeme Vám, že predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a **nedotýka sa našich záujmov**. Z našej strany **nemáme** preto k danej akcii žiadne pripomienky.

Platnosť vyjadrenia sa určuje pre ropovodné systémy, optické siete a telekomunikačné systémy a zariadenia v trvaní 2 roky, od dátumu jeho vydania.

**MAXNETWORK, s.r.o.**, so sídlom Kpt. Jána Nálepku 866/18, 925 22 Veľké Úľany dáva nasledovné vyjadrenie:

Záujmovom území potvrdzujeme existenciu inžinierskych sietí v správe spoločnosti MAXNETWORK, s.r.o. 925 22 Veľké Úľany, **SÚHLASÍME** so spoločnou koordináciou výstavby so spoločnosťou Slovák Telekom a.s., žiadame zosúladenie všetkých činností spojených s realizáciou výstavby optickej siete navrhovanej vo výkope tak, aby bolo možné do jedného výkopu uložiť aj optické siete spoločnosti MAXNETWORK, s.r.o., 925 22 Veľké Úľany.

- pred začatím realizácie požadujeme vytýčenie aktuálneho stavu sietí spoločnosti MAXNETWORK, s.r.o. v obci Reca.

## **Slovak Lines a.s. Bratislava**

Naša dopravná spoločnosť, ktorá vykonáva pravidelnú prímestskú autobusovú dopravu nemá zásadné pripomienky k predloženej projektovej dokumentácii za predpokladu, že zastávky budú naďalej spĺňať STN 73 6425 Stavby pre dopravu AUTOBUSOVÉ, TROLEJBUSOVÉ A ELEKTRICKOVÉ ZASTÁVKY.

## **ZsD a.s. Bratislava**

S návrhom predloženého projektu stavby súhlasíme s podmienkami:

- v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike §45.
- ak v záujmovom území prichádza k styku s podzemnými vedeniami žiadame podzemné zariadenie vytýčiť, výkopové práce realizovať ručne, dodržať STN 73 6005. Vytýčenie podzemných vedení v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., nachádzajúcich sa v trase plánovej stavby, si môžete objednať u Tímu sieťových služieb VN a NN Juh na adrese Kračanská cesta 1607/45,929 01 Dunajská Streda,
- realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podperných bodov vedenia vrátane uzemňovacej sústavy. Každé prípadné narušenie zariadenia je potrebné bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., telefónne číslo: 0800 111 567
- v prípade, že pri umiestnení stavby Žiadateľa dôjde k styku so zariadením Prevádzkovateľa DS, ktorý vyvolá požiadavku preložky jeho zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov,

**Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava dáva nasledovné vyjadrenie:**

- Podľa predložených podkladov **nezasahuje** uvedený zámer do základných prostriedkov v správe našej organizácie v predmetnom katastrálnom území.
- Vzhľadom na uvedené nemáme k doručenej projektovej dokumentácii pripomienky.

## **MO SR Bratislava – agentúra správy majetku**

S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie **s ú h l a s í m e** pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor /projektant/ je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve MO SR nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

**Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy**, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predložené podklady.

Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

- / Návrh zástavby v danej lokalite musí byť v súlade s platným Územným plánom obce Reča.
- / Ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon ), ust. vyhlášky MŽP SR č.556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy.
- / Pri umiestňovaní a realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete, vodárenské zdroje, prírodné liečivé zdroje, vodné toky a nádrže a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.
- / Budú rešpektované ochranné pásma podzemných rozvodov závlahovej vody a požiadavky ich správcu.

**Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva** ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č.525/2003

Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade so zákonom 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej správy<sup>7</sup> a o zmene a doplnení niektorých zákonov a orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 104 ods. 1 písm. a) a § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) po preskúmaní žiadosti a na základe doručených podkladov podľa § 99 ods. 1 písmena b) bod 1. zákona o odpadoch k predmetnej žiadosti nasledovné vyjadrenie :

Z hľadiska odpadového hospodárstva orgán štátnej správy odpadového hospodárstva **n e m á n á m i e t k y**

držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,

- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,

- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,

•skladovanie výkopovej zeminu tak ako je uvedené v §3 ods.18 zákona o odpadoch j e možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods.1 písm. v) zákona o odpadoch,

- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MZP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou Sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

**Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. (3) písm. c) zákona 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy podľa § 3 ods. (1) písm. c) a ods. (5) písm. a) a g) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 135/1961 Zb.“) k uvedenej žiadosti vydáva nasledovné stanovisko:

- Po oboznámení sa s uvedenou dokumentáciou ako dotknutý orgán v územnom a stavebnom konaní vydávame súhlasné stanovisko za dodržania podmienok:

- Žiadame pri súbežnom vedení optického kábla s cestou III/1043 a III/1050 viesť toto vedenie za vonkajšou hranou cestnej priekopy v zelenom páse, prípadne v chodníku bližšie k oploteniu tak, aby nedošlo k poškodeniu ciest.

- Pred realizáciou prác na regionálnej ceste III/1043 a III/1050 (pretlakov pod cestou, práce v súbehu s cestou zasahujúce do priestoru cesty atď.) je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci a stanoviskami RCB a.s., BSK.

- Uskutočňovaním stavebných prác nesmie byť ohrozená cesta III/1043 a III/1050 ani bezpečnosť premávky na nej.

- Počas realizácie nesmie dôjsť k skladovaniu výkopového alebo stavebného materiálu na vozovke, k ohrozovaniu bezpečnosti vozidiel a obmedzovaniu plynulosti premávky stavebnými mechanizmami.

- Ak dôjde k poškodeniu cestnej priekopy alebo krajnice pri stavebných prácach, žiadame túto uviesť do pôvodného stavu.

- Žiadame, aby dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií je stavebník povinný bezodkladne toto znečistenie odstrániť.

**Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Senci** (ďalej len „ODI“) v zmysle § 2 ods.1 písm. j) zákona NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov, posúdil

na základe Vašej žiadosti obsah predloženej projektovej dokumentácie líniovej stavby „**INS FTTH SC KRPS 03 RECA**“ v obci Reča k. ú Reča, Boldog, okrese Senec.

ODI s predloženou projektovou dokumentáciou pre účely územného konania **súhlasí**, pričom si uplatňuje nasledovné pripomienky:

- V prípade obmedzenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky stavebnými prácami, alebo pri prípadnej rozkopávke vozovky, alebo chodníka je potrebné vypracovať projekt organizácie dopravy (POD) dopravného značenia pre výstavbu a tento schváliť najneskôr 30 dní pred začatím prác.

1. V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).

2. Žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od novej rozkopávky.

3. Postup výstavby riešiť etapovité a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou.

#### **Regionálne cesty a.s. Bratislava**

Pri realizácii elektronickej telekomunikačnej siete je nutné dodržať nasledovné podmienky:

- v súbehu s cestou III/1043, III/1045 a III/1050— trasu verejnej elektronickej telekomunikačnej siete umiestniť zásadne za cestné teleso (t.j. vozovka, nespevnená krajnica š. 0,50m, cestná priekopa, v úsekoch s obrubníkom je cestné teleso ohraničené obrubníkom ) v minimálnej vzdialenosti 0,7m od hrany asphaltovej vozovky.

- križovanie s cestou III/1043, III/1045 a III/1050— realizovať zásadne pretláčaním s uložením do chráničky Výkop manipulačných jám realizovať v min. vzdialenosti 0,6m od hrany asphaltovej vozovky príslušnej cesty. Manipulačnú jamu je potrebné zo strany cesty pažiť tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukcie vozovky.

Na pretláčanie je potrebné povolenie Okresného úradu Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Naše stanovisko je nemenné a upozorňujeme že prípadné zmeny vedenia trasy, resp. zásah do cestného telesa cesty III/1043, III/1045 a III/1050 nebudeme akceptovať.

#### **Obec Reča**

**Súhlasí** s realizáciu stavby "INS FTTH SC 03 Reča" pre účely podzemného uloženia optickej elektronickej siete určenej pre všetky objekty v obci ako aj uloženie rezerv pre budúci rozvoj v obci, a to s nasledovnými podmienkami:

- investor je povinný zabezpečiť čistenie zametáním a kropením miestnych komunikácií, ktoré bude používať počas výstavby,

- v prípade, že sa na pozemkoch nachádzajú akékoľvek dreviny, je investor povinný požiadať príslušný tunajší orgán ochrany prírody o súhlas s ich výrubom,

pred začiatkom rozkopávkových prác požiada investor tunajší správny orgán o povolenie rozkopávky. Všetky povrchy budú po realizácii stavebných prác upravené do pôvodného stavu (nespevnené plochy zatrávnené, chodníky z dlažby upravené do pôvodného stavu).

Bližšie podmienky určí cestný správny orgán v rozhodnutí o zvláštnom užívaní komunikácie,

- požadujeme bezpečne vyriešiť organizáciu pešej dopravy a jej prístup počas realizácie stavebných prác. Pred začatím prác požadujeme predložiť na schválenie projekt organizácie dopravy dočasné dopravné značenie schválené príslušným dopravným inšpektorátom,

- pred realizáciou požadujeme zabezpečiť vytyčenie všetkých inžinierskych sietí v lokalite stavby,

- trasa výkopov povedie v intraviláne obce Reča v spevnených a nespevnených povrchoch vrátane podtlakov pod cestami podľa priloženej dokumentácie. V prípade ex. HDPE budú výkopy robené bodovo pre osadenie ZB a POdB a zafuknutie trubičiek,

- optická elektronická sieť bude uložená (vybudovaná) výlučne podzemne (t. j. nebude vedená vzdušnou čiarou).

### **Energotel a.s Bratislava**

- Na základe Vašej žiadosti Vám zasielame vyjadrenie o existencii trás podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s.:
- V záujmovom území sa **nenachádzajú** trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s.

### **Slovanet a.s, Bratislava**

- Na základe Vašej žiadosti zo dňa 13.03.2020 k stavbe „INS FTTH SC KRPS 03 Boldog“ umiestnenej v k.ú. Boldog Vám oznamujeme, že v lokalite stavby sa **nenachádzajú** podzemné inžinierske siete spoločnosti Slovanet a.s.
- Slovanet, a.s. nemá pripomienky k predmetnej stavbe.

**SPP-D a.s. Bratislava** , ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:**

#### **- VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,

- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,

- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:

- ■ rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem

- • pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- ■ zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,

- ■ zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,

- ■ zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

#### **- OSOBITNÉ PODMIENKY:**

- **Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy**

### **VYJADRENIE BVS**

K umiestneniu stavby „INS FTTH SC KRPS 03 Reca “ **nebudeme mať námietky**, len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu, vrátane jej pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Dvorák Jozef, kontakt: 0903 474 654).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu **je potrebné** vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) alebo v kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.
- Pri tesnom súbahu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubíach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii a lebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

### **Mesto Senec:**

Mesto Senec v zmysle § 4 ods. 3 písmena d., Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po preštudovaní predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie, spracovanej v júli 2020, spoločnosťou elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava, pre investora stavby Slovák Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, S Ú H L A S Í s umiestnením líniovej stavby (verejná elektronická telekomunikačná sieť) „**INS FTTH SC KRPS 03 Reca**“ pri ceste **III.** triedy č. 1043 v katastrálnom území Senec, **s nasledovnými podmienkami:**

- **presné trasy vedenia siete a harmonogram prác požadujeme konzultovať s Útvaram výstavby a ochrany životného prostredia na MsÚ v Senci,**

- pred realizáciou uvedenej stavby je nutné požiadať príslušný orgán o vydanie rozkopávkového povolenia,
- pred zahájením výstavby je potrebné na stavenisku vytýčiť všetky podzemné vedenia (inžinierske siete), počas výstavby zabezpečiť ich ochranu a dodržiavať ochranné pásma v zmysle príslušných noriem a predpisov,
- nakoľko sa jedná o projektovanú trasu pri ceste III. triedy č. 1043, požadujeme vynechať dostatočnú územnú rezervu pre výhľadové rozšírenie tejto komunikácie ako aj cyklochodník riešený v súbehu s touto komunikáciou podľa Koncepcie územného rozvoja cyklotrás BSK vo vzťahu k Integrovanému dopravnému systému a významným bodom cestovného ruchu,
- trasy optickej siete požadujeme viesť v nespevnených plochách, prípadnú realizáciu pod spevnenými plochami požadujeme bezvýkopovou technológiou; rozkopávky spevnených plôch sú možné až po preukázaní, že priestorové pomery územia neumožňujú iný spôsob realizácie,
- realizáciou nebude narušená koreňová sústava stromov a krov; investičnú činnosť vykonávať v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 10/2019 o údržbe a ochrane verejnej zelene,
- organizáciu výstavby riešiť tak, aby zostala zachovaná prejazdnosť komunikácií,
- umiestnením PO DB nemôže prísť k zhoršeniu výhľadových pomerov na komunikácie, nesmú byť umiestňované voľne v teréne ako solitérne objekty; umiestnenie musí byť navrhnuté tak, aby sa rozvádzače začlenili do územia,
- po skončení nevyhnutných pozemných prác je držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu,
- po ukončení prác požadujeme predložiť projektovú dokumentáciu zamerania skutkového stavu v digitálnom formáte (integrácia do informačných systémov a podnikových aplikácií Mesta Senec - GIS SmartMap), s vyznačením jestvujúcej a novej telekomunikačnej siete,
- investor si usporiada vlastnícke alebo iné vzťahy k pozemkom, na ktorých bude realizovaná hore uvedená stavba /stavebné objekty/ technickej vybavenosti.

K návrhu sa vyjadrili : **ORH a ZZ OPezinok, OÚ Senec, odbor SOŽP- úsek OO, úsek OPaK, úsek OH, OÚ Senec , odbor PLO, odbor CD a PK, Ministerstvo obrany SR, BSK Bratislava , Orange Slovensko a.s., SPP-D a.s. Bratislava , ZsD a.s. , Bratislava , SVP š.p. OZ Bratislava, OR PZ ODI Senec ,Obec Boldog, Krajská pamiatkový úrad Bratislava , Slovak Lines a.s. Bratislava , Slovak telekom a.s. Bratislava , Transpetrol a.s. Bratislava , SITEL a.s., Slovanet a.s., ZsD a.s. Bratislava, SPP-D a.s. Bratislava**

- Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené

Toto rozhodnutie platí v zmysle §40 ods.1 stavebného zákona dva roky, pri líniových stavbách tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

## Odôvodnenie

**Slovak Telekom a.s. , Bajkalská 28, Bratislava , 817 62** zastúpený splnomocnencom : elkatel s r.o., Račianska 96, Bratislava , 831 02 podal dňa 08.07.2020 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby '**INS FTTH SC KRPS 03 Reca** ' na parcele číslo **líniová stavba vedená pri miestnych a štátnych komunikáciách v obci Reca** , katastrálne územie **Senec a Reca** .

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií a to: ORH a ZZ OPezinok, OÚ Senec, odbor SOŽP- úsek OO, úsek OPaK, úsek OH, OÚ Senec , odbor PLO, odbor CD a PK, Ministerstvo obrany SR, BSK Bratislava , Orange Slovensko a.s., SPP-D a.s. Bratislava , Zs a.s. , Bratislava , SVP š.p. OZ Bratislava, OR PZ ODI Senec ,Obec Reca, Krajský pamiatkový úrad Bratislava , Slovak Lines a.s. Bratislava , Slovak Telekom a.s. Bratislava , Transpetrol a.s. Bratislava , SITEL a.s., Slovanet a.s., ZsD a.s. Bratislava, SPP-D a.s. Bratislava

Stavebný úrad oznámil podľa §36 ods. 4 stavebného zákona dňa 26.06.2020 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a pre vlastníkov stavbou dotknutých pozemkov verejnou vyhláškou a súčasne určil lehotu, do ktorej mohli účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť námietky a pripomienky k navrhovanému umiestneniu líniovej stavby. Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia, pokiaľ boli uplatnené v stanovenej lehote .

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa §37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje . Účastníci konania neuplatnili v stanovenej lehote žiadne pripomienky k navrhovanej líniovej stavbe. Z hľadiska funkčného využitia územia navrhované územie objektu je v súlade s ÚPD SU obce Reca.

Po preskúmaní predloženého návrhu a jeho prerokovaní , tunajší úrad dospel k záveru, že navrhovateľ spĺňa podmienky pre vydanie tohto rozhodnutia, a preto bolo rozhodnuté tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 583/2003 Zb.: 100,-€ v zmysle zákona o správnych poplatkoch .

## **Poučenie**

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Obecný úrad Boldog ,925 26 , pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava Tomášikova 48, Bratislava .

PaedDr.Zoltán Metzner,MBA

starosta obce

**Verejnou vyhláškou sa oznamuje vlastníkom dotknutých pozemkov a susedných nehnuteľností**

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

---

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
odtlačok úradnej pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Príloha pre navrhovateľa:

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Na vedomie:

Slovak Telekom a.s. , Bajkalská 28, Bratislava , 817 62  
elkatel s r.o., Račianska 96, Bratislava, 831 02  
ZsD a.s , Čulenova 6, Bratislava , 811 09  
Krajský pamiatkový úrad , Leškova 17, Bratislava , 811 04  
Obec , Reca , 925 26  
Obec , Nový Svet, 903 01  
Mesto Senec , 903 01  
Regionálne cesty a.s. , Čučoriedkova 6, Bratislava , 827 12  
BSK, Sabinovská 17, Bratislava ,  
OÚ Senec , odbor SOŽP všetky úseky , Hurbanova 21, Senec , 903 01  
OÚ Senec , odbor PLO, Hurbanova 21, Senec , 903 01  
RÚVZ , Ružinovská 8, Bratislava , 821 01  
ORH a ZZ , Hasičská 4, Pezinok , 902 01  
Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava , 825 63  
BVS a.s. , Prešovská 48, Bratislava , 826 46  
SPP-D a.s. , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava , 825 11  
SVP š.p., Karloveská 2, Bratislava , 842 17  
Slovenský pozemkový fond , Búdkova cesta 36, Bratislava  
OÚ Senec , odbor CD a PK , Hurbanova 21, Senec , 903 01  
Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava , 825 62  
Slovak Lines a.s. , Bottova 7, Bratislava ,  
Transpetrol a.s. , Šumavská 38, Bratislava , 821 08  
Slovnaft a.s., Vlčie hrdlo 1, Bratislava , 824 12  
Vybavuje :Ing. Kaiserová telefón :02/20205139