

DODATOK č. 1

ku kúpnej zmluve uzavretej dňa 21.11.2014

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 588 a následne Občianskeho zákonníka č. 509/1990 Zb. v platnom znení medzi :

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Predávajúci :

a

OBEC Reca

so sídlom : Obecný úrad Reca č. 24, 925 26 RECA
v zastúpení : PaedDr. Zoltán Metzner, starosta obce
IČO : 00306142
bank.spojenie : VÚB, a.s. Senec
č.účtu : 29523112/0200

/ ako predávajúci/

Kupujúci:

- a/ MUDr. Adam Hlôška, rod. Hlôška, nar. _____, rod.č. _____
bytom 925 26 Reca č. 233, kontakt : _____
štátny občan SR
- b/ Doc. PhDr. Anna Hlôšková, CSc., rod. Bazovská nar. _____, rod.č. _____
bytom 925 22 Reca č. 233, kontakt : _____
štátna občianka SR

/ ako kupujúci/

Pôvodná zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne :

Čl. II sa vypúšťa a nahrádza novým znením :

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, k.ú. Reca, ktorý spravuje Okresný úrad Senec, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 1441 ako parcela registra KN-E č. 560, druh pozemku orná pôda v celkovej výmere 27291 m². Geometrickým plánom č. 35/2014, vyhotoveným Ing.

Richardom Bariakom, overeným Okresným úradom Senec dňa 31.10.2014 v zmysle dielu č. 1 bola odčlenená od KN-E par. č. 560, orná pôda, - pozemok **vo výmere 37 m²** ku KN-C par. č. 365/1 zastavaná plocha, vo výmere 63 m², ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností, k.ú. Reca na liste vlastníctva č. 1848, vo výlučnom vlastníctve kupujúcej pod b/ a v zmysle dielu č. 2 bola odčlenená od KN-E par.č. 560 pozemok **vo výmere 5 m²** ku KN-C par.č. 364/3 zastavaná plocha vo výmere 758 m², ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností, k.ú. Reca na liste vlastníctva č. 33, v podielovom vlastníctve kupujúceho pod a/ - v 1/2-ine , a kupujúcej pod b/ v 1/2 - ine.

2. Predávajúci odpredáva a kupujúci kupujú nehnuteľnosti uvedené v odseku I. nasledovne :
 - 2.1. V zmysle dielu č. 1 geometrického plánu odčlenený pozemok od KN-E par. č. 560, druh pozemku orná pôda – pozemok **vo výmere 37 m²** ku KN-C par.č. 365/1 zastavaná plocha kupujúcemu pod: b/ do výlučného vlastníctva v 1/1.
 - 2.2. V zmysle dielu č. 2 geometrického plánu odčlenený pozemok od KN-E par.č. 560, druh pozemku orná pôda, - pozemok **vo výmere 5 m²** ku KN-C par.č. 364/3 zastavaná plocha kupujúcemu pod:
 - a/ do podielového spoluvlastníctva v podiele 1/2
 - b/ do podielového spoluvlastníctva v podiele 1/2
3. Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo prevod podľa § 9a ods. 8 písm. b zákona o majetku obcí z dôvodu prevodu pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Ostatné články a ustanovenia uvedené v kúpnej zmluve ostávajú v platnosti nezmenené.

v Reci, dňa 12. januára 2015

Predávajúci :



Kupujúci :
